

KielRegion

Die 10 Top-Gewerbestandorte



Mitten im echten Norden

Die 10 Top Gewerbeflächen der KielRegion

Kiel – Kreis Rendsburg-Eckernförde – Kreis Plön



1. Airpark Holtenau

Verfügbarkeit: Ca. 19 ha Nettobauland mittel- bis langfristig verfügbar (eventuell ab 2020)

Standorttypologie: Standort für Unternehmen mit Bezug zur Luftfahrt

2. Moorsee

Verfügbarkeit: Perspektivisch bis zu 27 ha Nettobauland langfristig
entwicklungsfähig (ab ca. 2020)

Standorttypologie: Klassisches Gewerbegebiet, meist in Randlagen als Standort für
mittelständisches produzierendes Gewerbe oder Großbetriebe

3. Wissenschaftspark

Verfügbarkeit: Kein Grundstückskauf möglich.

Nur für Unternehmen zur Miete, sofort verfügbar

Standorttypologie: Standort für wissensintensive/technologieorientierte
Unternehmen in zentraler Lage und/oder Nähe zur Universität

4. Friedrichsort

Verfügbarkeit: 29 ha mittel- bis langfristig verfügbar

Standorttypologie: Standort für produzierendes Gewerbe

5. MFG 5

Verfügbarkeit: Langfristig (ca. 2020) bis zu 80 ha Wohnen, Freizeit, Gewerbe

Standorttypologie: Standort für produzierendes Gewerbe und Dienstleistungen
mit direkter Lage an der Kieler Förde

6. KaiCity

Verfügbarkeit: Mischnutzung Wohnen/Gewerbe auf Restflächen möglich

Standorttypologie: Büro-/Dienstleistungsstandort im Kern-/Mischgebiet; Zentrale Lage mit
Durchmischung (Hotel, Gastronomie, Handel) und hoher städtebaulicher Qualität

7. Rendsburg Port Süd

Verfügbarkeit: 20 ha Bauland sofort verfügbar, 20 ha Erweiterung ab 2019

Standorttypologie: schwerlastaffine Produktion, Hafenanschluss Schwerlasthafen
Rendsburg Port sowie Autobahn 7

8. Gewerbepark Borgstedtfelde bei Rendsburg

Verfügbarkeit: 40 ha Nettobauland mittelfristig

Standorttypologie: großflächiges Gewerbe/ Logistik, direkt an der A7

9. Gewerbepark A7 - Dätgen bei Neumünster

Verfügbarkeit: 7,5 ha Bauland ab 2018

Standorttypologie: verkehrsaffines Gewerbe, Logistik, Produktion,
Werkstätten direkt an der A 7

10. Gewerbegebiet Preetz, Wakendorf

Verfügbarkeit: Nach Herstellung der Erweiterung mittelfristig weitere
33 ha verfügbar. Verkaufsbereitschaft für Erweiterungsflächen ist erklärt.

Standorttypologie: Klassisches Gewerbegebiet mit guter Anbindung an die B76

Gemeinsam für die KielRegion



Wir fördern Wirtschaft



Landesprogramm Wirtschaft: Gefördert durch die Europäische Union - Europäischer Fonds für regionale Entwicklung (EFRE), den Bund und das Land Schleswig-Holstein

KielRegion